

Inschrijfvoorwaarden & -procedure

behorende bij het plan Centrumplan Zevenbergen in Zevenbergen

Het (online) inschrijfformulier

Let op: Je ontvangt per e-mail een bevestiging van de (online) inschrijving. Indien je geen bevestiging hebt ontvangen (en deze ook niet in je spamfilter in je inbox terecht is gekomen), dan is je inschrijfformulier niet in goede orde ontvangen en verzoeken wij je vriendelijk het inschrijfproces nogmaals te doorlopen!

- De inschrijving sluit op **vrijdag 3 juli 2020** om 24:00 uur;
- Indien een inschrijfformulier ingezonden wordt na sluitingsdatum van inschrijving, zal deze niet meegenomen worden in de eerste ronde van toewijzing;
- Het invullen van het inschrijfformulier is vrijblijvend voor de inschrijver en verplicht de verkopende partij ook niet tot het toewijzen van een woning aan een bepaalde inschrijver;
- Per toekomstig huishouden kan maximaal één (1) inschrijfformulier ingeleverd worden. Dit betekent ook dat de tenaamstelling van de eventuele koop- en aannemingsovereenkomst gelijk zal zijn aan de tenaamstelling van het inschrijfformulier. Eventuele mede-kopers moeten derhalve worden vermeld op het inschrijfformulier.

Toewijzingsprocedure woningen

Op **maandag 6 juli 2020** worden de appartementen toegewezen op basis van onderstaande uitgangspunten:

- Het verkoopteam, bestaande uit een medewerker Synchron B.V. en Bon Makelaardij, wijst na sluiting van de inschrijfperiode de appartementen toe aan de kandidaten;
- Voor de toewijzing wordt per bouwnummer bekeken hoeveel kandidaten dat bouwnummer als 1e voorkeur hebben gekozen. Bij meerdere kandidaten zal de woning, op basis van een eenvoudige loting (er vindt geen loting bij de notaris plaats) door het verkoopteam, worden toegewezen aan één kandidaat. Op deze wijze worden alle bouwnummers behandeld. Indien een bouwnummer niet kan worden toegewezen aan een kandidaat die het bouwnummer als 1e voorkeur heeft opgegeven, wordt - op gelijke wijze - bekeken of het bouwnummer kan worden toegewezen aan een kandidaat die het bouwnummer heeft opgegeven als 2e voorkeur. Indien dat niet lukt zal worden gekeken naar 3e, 4e, 5eetc. voorkeur;
- Indien een bouwnummer aan een kandidaat is toegewezen, wordt de betreffende kandidaat (**uiterlijk dinsdag 7 juli 2020 aan het einde van de dag**) telefonisch benaderd door een medewerker van Bon Makelaardij voor een verkoopgesprek;
- Indien aan een kandidaat (voorlopig) geen bouwnummer kan worden toegewezen, ontvangt de kandidaat daarvan een bericht per e-mail. Mocht alsnog een bouwnummer beschikbaar komen, dan wordt de kandidaat daar alsnog over benaderd. Hierbij wordt de toewijzingsprocedure zoals hiervoor omschreven zoveel mogelijk in acht genomen.